

## **G1X41 - Ingénieur-e responsable du patrimoine immobilier ou logistique**

<b>Mission</b>	
Conseiller la direction de l'établissement dans le domaine du patrimoine ; définir la politique de gestion des actifs immobiliers et mettre en œuvre la stratégie immobilière	
<b>Famille d'activité professionnelle</b>	<b>Correspondance statutaire</b>
Patrimoine immobilier, Logistique	Ingénieur de recherche
<b>Famille d'activité professionnelle REME</b>	<b>Emploi-type de rattachement REME</b>
Logistique immobilière, technique et de services	Ingénieur patrimoine immobilier
<b>Activités principales</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>Conduire les réflexions prospectives sur l'évolution du patrimoine immobilier et conseiller la gouvernance pour la définition de la politique immobilière durable de l'établissement</li> <li>Décliner la politique immobilière sous la forme de schémas directeurs stratégiques</li> <li>Préparer et accompagner les montages financiers (Etat, Collectivités, Etablissement, autres partenaires) permettant la planification pluriannuelle des investissements</li> <li>Élaborer, justifier et exécuter le budget du service</li> <li>Décliner la politique immobilière par l'ajustement de l'organisation, le choix des outils, la définition des objectifs et le suivi des indicateurs</li> <li>Organiser et encadrer l'activité interne/externe au regard des compétences et de la politique immobilière de l'établissement</li> <li>Décliner les obligations réglementaires en une politique de gestion humaine et technique de la sécurité dans les bâtiments</li> <li>Garantir la pérennité du patrimoine immobilier au regard des moyens alloués</li> <li>Assurer la responsabilité de la maîtrise d'ouvrage de projets immobiliers</li> </ul>	
<b>Conditions particulières d'exercice</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>Astreintes</li> <li>Amplitude horaire importante éventuelle</li> </ul>	

<b>Compétences principales</b>
<b>Connaissances</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Patrimoine immobilier, réglementation et techniques du domaine (connaissance approfondie)</li> <li>Méthodologie de conduite de projet (connaissance approfondie)</li> <li>Pilotage des organisations (connaissance approfondie)</li> <li>Techniques de négociation (connaissance approfondie)</li> <li>Politiques, dispositifs et procédures propres au champ d'intervention (connaissance générale)</li> <li>Langue anglaise : B2 à C1 (cadre européen commun de référence pour les langues)</li> </ul>
<b>Compétences opérationnelles</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Mettre en œuvre et encadrer les normes, procédures et règles du domaine (maîtrise)</li> <li>Piloter un projet (expertise)</li> <li>Encadrer / Animer une équipe (expertise)</li> <li>Conduire une négociation (maîtrise)</li> <li>Savoir représenter l'établissement (maîtrise)</li> <li>Accompagner les changements (maîtrise)</li> </ul>
<b>Compétences comportementales</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Capacité de conviction</li> <li>Capacité à développer une vision stratégique</li> <li>Capacité de conceptualisation</li> </ul>
<b>Diplôme réglementaire exigé - Formation professionnelle si souhaitable</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Doctorat, diplôme d'ingénieur</li> </ul>
<b>Tendances d'évolution</b>
<b>Facteurs d'évolution à moyen terme</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Evolution de la gestion financière, administrative et juridique</li> <li>Dévolution du domaine</li> <li>Intégration des enjeux de développement durable</li> </ul>
<b>Impacts sur l'emploi-type (qualitatif)</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Compétences domaniaité publique (CG3P)</li> </ul>

<b>Ancien code de l'emploi-type REFERENS</b>	<b>Ancien intitulé de l'emploi-type REFERENS</b>
G1X21	Ingénieur du patrimoine immobilier et/ou logistique

