

EVOLUTION DES LOYERS ET DES CHARGES LOCATIVES

Exposé des motifs // point 2.2 du conseil d'administration du Crous de Paris du 11 mars 2025

Conformément à la réglementation et comme prévu dans les budgets initiaux des Crous, les loyers de leurs logements évoluent au 1er septembre 2025. Comme chaque année, le conseil d'administration du Crous de Paris est ainsi amené à délibérer sur les nouveaux tarifs de l'hébergement en résidence Crous.

La révision des loyers et charges locatives dès le conseil d'administration du mois de mars permettra une meilleure information des étudiants. En effet, la campagne de demande de renouvellement de logement démarre dès le mois d'avril dans les Crous. Les étudiants qui souhaitent demeurer en résidence Crous à compter du 1er septembre prochain doivent avoir connaissance des tarifs applicables lors de cette campagne.

La grille tarifaire présentée est basée sur la nomenclature actuelle des logements du parc du Crous et sur la base d'une occupation pleine pour les colocations (T2 pour 2 personnes, etc...) et correspond au tarif pour 1 lit.

Un chantier de fiabilisation de la nomenclature des logements va être effectué et des règles de tarification homogènes pour les occupations différenciées de l'occupation pleine seront proposées au conseil d'administration du mois de juillet, les différentes pratiques au fil des années ayant conduit à des situations différenciées et parfois inéquitables.

Des loyers Crous qui continuent à préserver le niveau de vie des étudiants les plus modestes

Le logement constitue le premier poste de dépenses des étudiants. A ce titre, l'accès à un logement social étudiant, qu'il soit ou non géré par le Crous constitue un outil de premier ordre pour renforcer la démocratisation de l'enseignement supérieur et soutenir le niveau de vie des étudiants. Aussi, le réseau des Crous propose des logements de qualité à des tarifs très favorables.

Ces tarifs s'avèrent bien inférieurs à ceux observés dans le parc privé, pour des logements de meilleure qualité et offrant de nombreux services individuels et collectifs. Conformément aux engagements de l'Etat, le réseau des Crous poursuit le développement de son offre de logements afin de pouvoir satisfaire davantage de demandes encore. Preuve de l'attractivité de l'offre du réseau, près de 140 000 étudiants ont formulé une demande de logements pour l'année universitaire 2024-2025, 74 000 étudiants logés l'an dernier ont souhaité demeurer en résidence Crous cette année.

Les décisions exceptionnelles et temporaires passées de gel des loyers continuent par ailleurs à produire leurs effets. En effet, les gels intervenus entre le 1er janvier 2020 et le 1er septembre 2024 ont conduit à ne pas augmenter de plus de 6 % les loyers applicables au réseau des Crous (alors même

que les aides au logement augmentaient de 7 % sur la même période). Ces gels passés sont pérennes et ont déjà conduit à un niveau de tarification inférieur à ce qu'il devrait être, le réseau des Crous parvenant à maintenir sa situation financière de l'hébergement grâce à une compensation exceptionnelle de l'Etat.

Une évolution des loyers qui assure la soutenabilité du modèle économique des Crous et l'amélioration des services offerts aux étudiants logés

En février 2024, le Crous avait annoncé la fin du gel exceptionnel des loyers intervenu entre 2020 et 2024 et ce afin de garantir à nouveau la capacité des Crous à assurer la maintenance du bâti, à poursuivre les investissements pour atteindre nos objectifs en termes de rénovation et de construction.

La poursuite de l'évolution des loyers des Crous permet ainsi de :

- préserver notre modèle économique en matière d'hébergement ;
- continuer à proposer de nouveaux logements et lutter contre la crise du logement ;
- garantir aux étudiants d'être logés dans des logements décentes et de qualité ;
- et maintenir des loyers à tarif social.

L'évolution appliquée par le réseau des Crous est identique à celle mise en œuvre par les bailleurs sociaux. L'activité d'hébergement doit en effet assurer l'équilibre de son modèle économique permettant aux Crous d'investir et de financer de nouveaux projets.

Parallèlement, l'Etat continue de soutenir et renforcer les activités des Crous avec une hausse des crédits d'investissements de 25 M€ en 2024, prolongée par le PLF 2025.

Principes d'évolution proposés

- Conformément à l'évolution de l'indice de révision des loyers (IRL) du T2 2024, le niveau des loyers nu augmente de 3,26% à compter du 1^{er} septembre 2025. Cette évolution permettra de suivre l'évolution faite par les bailleurs sociaux et sauvegarder le modèle économique des résidences conventionnées qui représentent 93% du parc de logements du Crous de Paris.
- La révision du montant du forfait des charges est effectuée sur la base des données des comptes 2024 et des évolutions de charges constatées dans la limite de l'IRL du T2 2024, soit 3,26%. Cette augmentation est plafonnée à 5€ maximum par lit et prend effet à la date d'application de la révision du loyer nu.
Quatre résidences voient leur montant de forfait charges maintenu au même niveau et une baisse du forfait charges est effectuée pour une résidence.
- Le complément mobilier reste inchangé à 15 €/ mois/ lit.
- Les loyers des résidences livrées en 2025 ayant déjà fait l'objet d'une délibération au Conseil d'administration du Crous de Paris au mois de décembre 2024 sont exclus de cette augmentation de redevance.

Exemples de reste à charge pour les étudiants

			ALS résidence traditionnelle	APL locatif ordinaire Résidence conventionnée		
Type de logement			Chambre traditionnelle 11 m ² Lourcine	T1 PLUS 20 m ² Choisy	T1 PLUS 20 m ² Bercy	T1 PLS 17,2 m ² Guyton de Morveau
Redevance			222,53	454,65	411,24	594,62
Loyer nu			207,53	255,65	237,24	417,62
Charges				184,00	159,00	162,00
Complément mobilier			15,00	15,00	15,00	15,00
Taux IRL	3,26%	Loyer nu moyen après révision	214,30	263,98	244,97	431,23
Evolution Charges	plafond de 3,26% limite de 5 €	Charges après révision		189,00	164,00	167,00
Redevance chargé moyen après révision			229,30	467,98	423,97	613,23
Ecart mensuel loyer nu initial / loyer nu révisé				8,33	7,73	13,61
Ecart mensuel redevance initiale / redevance révisée			6,77	13,33	12,73	18,61
Étudiant boursier			Allocations logements avant révision			
			53 €	211	190	235
			Allocations logements après révision			
			54 €	216	195	244
			Ecart allocations logements N/N-1			
			1 €	5 €	5 €	9 €
			Restes à charge théorique revalorisation loyer nu			
			5,77	3,33	2,73	4,61
Restes à charge théorique revalorisation redevance						
5,77	8,33	7,73	9,61			

Type de logement	Places	Loyer revalorisé (+3,26%)	Charges revalorisée (+3,26%)	Complément mobilier	Redevance par étudiant
ALESIA					
ALESIA T1 17	7	195,58 €	147,00 €	15,00 €	357,58 €
ALESIA T1 18	4	209,47 €	147,00 €	15,00 €	371,47 €
ALESIA T2 09	4	184,90 €	147,00 €	15,00 €	346,90 €
ALESIA T2 10	3	203,06 €	147,00 €	15,00 €	365,06 €
ALESIA T2 11	20	215,89 €	147,00 €	15,00 €	377,89 €
ALESIA T2 12	3	227,65 €	147,00 €	15,00 €	389,65 €
ALESIA T2 14	6	235,12 €	147,00 €	15,00 €	397,12 €
AMIRAL MOUCHEZ					
AMIRAL MOUCHEZ T1 18	29	226,57 €	180,00 €	15,00 €	421,57 €
AMIRAL MOUCHEZ T1 21	23	259,71 €	180,00 €	15,00 €	454,71 €
ANDRÉE CHEDID					
ANDRÉE CHEDID T1 14	17	200,92 €	161,00 €	15,00 €	376,92 €
ANDRÉE CHEDID T1 19	14	265,05 €	161,00 €	15,00 €	441,05 €
ANDRÉE CHEDID T1 22	2	313,15 €	161,00 €	15,00 €	489,15 €
ARGONNE					
ARGONNE T1 18	29	246,88 €	150,00 €	15,00 €	411,88 €
ARGONNE T1 19	39	261,85 €	150,00 €	15,00 €	426,85 €
ARGONNE T1 20	48	272,53 €	150,00 €	15,00 €	437,53 €
ARGONNE T1 21	15	289,63 €	150,00 €	15,00 €	454,63 €
ARGONNE T1 28	1	375,13 €	150,00 €	15,00 €	540,13 €
AUBERVILLIERS					
AUBERVILLIERS T1 19	33	203,06 €	164,00 €	15,00 €	382,06 €
AUBERVILLIERS T1 23	25	244,75 €	164,00 €	15,00 €	423,75 €
AUBERVILLIERS T1BIS 30	36	174,21 €	164,00 €	15,00 €	353,21 €
AUBERVILLIERS T2	34	219,62 €	164,00 €	15,00 €	398,62 €
AVIA					
AVIA T1	153	261,85 €	191,00 €	15,00 €	467,85 €
AVIA T1BIS	20	222,30 €	191,00 €	15,00 €	428,30 €
BERCY					
BERCY T1 14	14	168,86 €	164,00 €	15,00 €	347,86 €
BERCY T1 17	37	207,34 €	164,00 €	15,00 €	386,34 €
BERCY T1 20	80	244,97 €	164,00 €	15,00 €	423,97 €
BERCY T1 26	47	311,01 €	164,00 €	15,00 €	490,01 €
BERCY T2 35	10	211,07 €	164,00 €	15,00 €	390,07 €
BERCY T2 40	8	237,80 €	164,00 €	15,00 €	416,80 €
BERCY T3 64	9	252,22 €	164,00 €	15,00 €	431,22 €
BERTELOTTE					
BERTELOTTE T1 17	2	238,55 €	156,00 €	15,00 €	409,55 €
BERTELOTTE T1 18	84	252,58 €	156,00 €	15,00 €	423,58 €
BERTELOTTE T1 19	35	266,62 €	156,00 €	15,00 €	437,62 €
BERTELOTTE T1 20	9	280,65 €	156,00 €	15,00 €	451,65 €
BERTELOTTE T2 14.5	2	203,47 €	156,00 €	15,00 €	374,47 €
BERTELOTTE T2 15	2	210,49 €	156,00 €	15,00 €	381,49 €
BERTELOTTE T2 15.5	4	217,51 €	156,00 €	15,00 €	388,51 €
BERTELOTTE T2 16	1	224,52 €	156,00 €	15,00 €	395,52 €
BERTELOTTE T2 16.5	1	231,54 €	156,00 €	15,00 €	402,54 €
BERTELOTTE T2 17	3	238,55 €	156,00 €	15,00 €	409,55 €
BERTELOTTE T2 17.5	2	245,57 €	156,00 €	15,00 €	416,57 €
BERTELOTTE T2 20.5	1	287,67 €	156,00 €	15,00 €	458,67 €
BESSIERES					
BESSIÈRES T1 15	41	291,77 €	169,00 €	15,00 €	475,77 €
BISSON					
BISSON T1 19	29	239,40 €	191,00 €	15,00 €	445,40 €
BONAPARTE					
BONAPARTE T1 15	44	201,00 €	151,00 €	15,00 €	367,00 €
BONAPARTE T1BIS 20	19	265,05 €	151,00 €	15,00 €	431,05 €

Type de logement	Places	Loyer revalorisé (+3,26%)	Charges revalorisée (+3,26%)	Complément mobilier	Redevance par étudiant
CASTAGNARY					
CASTAGNARY T1 18	1	252,01 €	145,00 €	15,00 €	412,01 €
CASTAGNARY T1 19	39	266,01 €	145,00 €	15,00 €	426,01 €
CASTAGNARY T1 20	17	279,56 €	145,00 €	15,00 €	439,56 €
CASTAGNARY T1 21	10	294,01 €	145,00 €	15,00 €	454,01 €
CASTAGNARY T1 22	23	308,01 €	145,00 €	15,00 €	468,01 €
CASTAGNARY T1 23	3	322,02 €	145,00 €	15,00 €	482,02 €
CASTAGNARY T1 24	2	336,01 €	145,00 €	15,00 €	496,01 €
CASTAGNARY T1 25	2	350,01 €	145,00 €	15,00 €	510,01 €
CASTAGNARY T1 28	2	392,02 €	145,00 €	15,00 €	552,02 €
CASTAGNARY T1 35	1	490,02 €	145,00 €	15,00 €	650,02 €
CASTAGNARY T1 40	1	559,56 €	145,00 €	15,00 €	719,56 €
CASTAGNARY T4 80	3	804,49 €	145,00 €	15,00 €	964,49 €
CAVE					
CAVE - T1 18	27	251,16 €	172,00 €	15,00 €	438,16 €
CAVE - T1 19	8	262,91 €	172,00 €	15,00 €	449,91 €
CHAMPIONNET					
CHAMPIONNET T1 16	21	197,72 €	162,00 €	15,00 €	374,72 €
CHAMPIONNET T1 21	11	262,91 €	162,00 €	15,00 €	439,91 €
CHAMPIONNET T1BIS	2	258,10 €	162,00 €	15,00 €	435,10 €
CHAMPIONNET 2					
CHAMPIONNET2 - T1 18	15	243,67 €	150,00 €	15,00 €	408,67 €
CHAMPIONNET2 - T1 20	18	270,40 €	150,00 €	15,00 €	435,40 €
CHEVALERET					
CHEVALERET T1 16	48	195,58 €	153,00 €	15,00 €	363,58 €
CHEVALERET T1 17	40	208,41 €	153,00 €	15,00 €	376,41 €
CHEVALERET T1 18	45	220,16 €	153,00 €	15,00 €	388,16 €
CHEVALERET T1 21	19	256,50 €	153,00 €	15,00 €	424,50 €
CHEVALERET T1 27	6	329,17 €	153,00 €	15,00 €	497,17 €
CHEVALERET T1 33	8	402,92 €	153,00 €	15,00 €	570,92 €
CHOISY					
CHOISY T1 20	12	263,98 €	189,00 €	15,00 €	467,98 €
CHOISY T1 22	12	307,80 €	189,00 €	15,00 €	511,80 €
CHOISY T1 26	8	360,17 €	189,00 €	15,00 €	564,17 €
CITEAUX					
CITEAUX T1 11	9	157,11 €	149,00 €	15,00 €	321,11 €
CITEAUX T1 13	86	178,48 €	149,00 €	15,00 €	342,48 €
CITEAUX T1 14	171	206,27 €	149,00 €	15,00 €	370,27 €
CITEAUX T1 17	48	239,40 €	149,00 €	15,00 €	403,40 €
CITEAUX T1 18	15	261,85 €	149,00 €	15,00 €	425,85 €
CITEAUX T1 22	12	313,15 €	149,00 €	15,00 €	477,15 €
CITEAUX T1 31	4	451,01 €	149,00 €	15,00 €	615,01 €
CLAUDE LALET					
VINCENT AURIOL T1 19	4	237,26 €	145,00 €	15,00 €	397,26 €
VINCENT AURIOL T1 22	6	277,87 €	145,00 €	15,00 €	437,87 €
VINCENT AURIOL T1 24	5	301,38 €	145,00 €	15,00 €	461,38 €
VINCENT AURIOL T5	4	259,71 €	145,00 €	15,00 €	419,71 €
VINCENT AURIOL T6	30	241,54 €	145,00 €	15,00 €	401,54 €
CONVENTION					
CONVENTION T1 18	10	224,44 €	182,00 €	15,00 €	421,44 €
CONVENTION T1 21	18	250,09 €	182,00 €	15,00 €	447,09 €
CONVENTION T2 27	12	175,81 €	182,00 €	15,00 €	372,81 €
COUR DES NOUES					
COUR DES NOUES T1 16	58	300,32 €	124,00 €	15,00 €	439,32 €
COUR DES NOUES T1 23	6	431,77 €	124,00 €	15,00 €	570,77 €
DAVIEL					
DAVIEL T1 16	253	227,65 €	166,00 €	15,00 €	408,65 €
DAVIEL T1 20	17	288,56 €	166,00 €	15,00 €	469,56 €
DAVIEL T1 31	1	427,50 €	166,00 €	15,00 €	608,50 €

Type de logement	Places	Loyer revalorisé (+3,26%)	Charges revalorisée (+3,26%)	Complément mobilier	Redevance par étudiant
DELAITRE					
DELAITRE T1 18	26	240,47 €	150,00 €	15,00 €	405,47 €
DELAITRE T1 21	15	278,95 €	150,00 €	15,00 €	443,95 €
DELPHINE SEYRIG					
SEYRIG T1 20	8	253,30 €	172,00 €	15,00 €	440,30 €
SEYRIG T1 22	164	283,22 €	172,00 €	15,00 €	470,22 €
SEYRIG T1 25	12	316,35 €	172,00 €	15,00 €	503,35 €
DOCTEUR YERSIN					
DR YERSIN T1 18	54	239,40 €	175,00 €	15,00 €	429,40 €
DOMREMY					
DOMREMY T1 <19	16	236,20 €	175,00 €	15,00 €	426,20 €
DOMREMY T1 >19	54	281,08 €	175,00 €	15,00 €	471,08 €
FONTAINE AU ROI 1					
ROIS1 T1 16	21	286,42 €	172,00 €	15,00 €	473,42 €
ROIS1 T1 18	41	311,01 €	172,00 €	15,00 €	498,01 €
FONTAINE AU ROI 2					
ROIS2 T1 17	20	270,40 €	179,00 €	15,00 €	464,40 €
ROIS2 T1 20	22	305,66 €	179,00 €	15,00 €	499,66 €
ROIS2 T1 22	4	340,93 €	179,00 €	15,00 €	534,93 €
FOREST CAVALLOTTI					
FOREST CAVALOTTI T1 19	37	239,40 €	166,00 €	15,00 €	420,40 €
FOREST CAVALOTTI T1 26	3	321,70 €	166,00 €	15,00 €	502,70 €
FOREST CAVALOTTI T1BIS	4	232,45 €	166,00 €	15,00 €	413,45 €
FRANCIS DE CROISSET					
FRANCIS DE CROISSET T1	306	331,31 €	189,00 €	15,00 €	535,31 €
FRANCIS DE CROISSET T1BIS D1	12	248,48 €	189,00 €	15,00 €	452,48 €
FRANCIS DE CROISSET T1BIS D2	24	262,91 €	189,00 €	15,00 €	466,91 €
FRANCIS DE CROISSET T1BIS SMPL	54	220,16 €	189,00 €	15,00 €	424,16 €
FRERES FLAVIEN					
FLAVIEN T1	101	255,43 €	156,00 €	15,00 €	426,43 €
FLAVIEN T2 25-1	6	178,32 €	156,00 €	15,00 €	349,32 €
FLAVIEN T2 25-2	3	206,11 €	156,00 €	15,00 €	377,11 €
FLAVIEN T2 29-1	3	192,21 €	156,00 €	15,00 €	363,21 €
FLAVIEN T2 29-2	3	220,00 €	156,00 €	15,00 €	391,00 €
FLAVIEN T2 32-1	1	206,06 €	156,00 €	15,00 €	377,06 €
FLAVIEN T2 32-2	1	248,80 €	156,00 €	15,00 €	419,80 €
FLAVIEN T2 35-1	3	234,85 €	156,00 €	15,00 €	405,85 €
FLAVIEN T2 35-2	3	262,64 €	156,00 €	15,00 €	433,64 €
FRERES GONCOURT					
FRERES GONCOURT T1 18	56	251,16 €	172,00 €	15,00 €	438,16 €
FRERES GONCOURT T1 20	19	272,53 €	172,00 €	15,00 €	459,53 €
FRERES GONCOURT T1 22	10	304,60 €	172,00 €	15,00 €	491,60 €
FRERES GONCOURT T1 28	2	383,68 €	172,00 €	15,00 €	570,68 €
GOUTTE D'OR					
GOUTTE D OR T1 15	19	192,37 €	191,00 €	15,00 €	398,37 €
GOUTTE D OR T1 21	6	275,74 €	191,00 €	15,00 €	481,74 €
GRANDS MOULINS					
GRANDS MOULINS GD T1	20	260,77 €	171,00 €	15,00 €	446,77 €
GRANDS MOULINS PT T1	35	230,85 €	171,00 €	15,00 €	416,85 €

Type de logement	Places	Loyer revalorisé (+3,26%)	Charges revalorisée (+3,26%)	Complément mobilier	Redevance par étudiant
GUYTON DE MORVEAU					
GUYTON T1 15.6	1	391,12 €	167,00 €	15,00 €	573,12 €
GUYTON T1 16.2	3	406,16 €	167,00 €	15,00 €	588,16 €
GUYTON T1 16.7	3	418,70 €	167,00 €	15,00 €	600,70 €
GUYTON T1 17	1	426,22 €	167,00 €	15,00 €	608,22 €
GUYTON T1 17.1	2	428,73 €	167,00 €	15,00 €	610,73 €
GUYTON T1 17.2	7	431,23 €	167,00 €	15,00 €	613,23 €
GUYTON T1 17.8	3	446,27 €	167,00 €	15,00 €	628,27 €
GUYTON T1 17.9	2	448,78 €	167,00 €	15,00 €	630,78 €
GUYTON T1 18	4	451,29 €	167,00 €	15,00 €	633,29 €
GUYTON T1 18.5	5	463,82 €	167,00 €	15,00 €	645,82 €
GUYTON T1 18.6	2	466,33 €	167,00 €	15,00 €	648,33 €
GUYTON T1 18.7	5	468,84 €	167,00 €	15,00 €	650,84 €
GUYTON T1 19.3	1	483,88 €	167,00 €	15,00 €	665,88 €
GUYTON T1 19.4	1	486,39 €	167,00 €	15,00 €	668,39 €
GUYTON T1 19.5	1	488,89 €	167,00 €	15,00 €	670,89 €
GUYTON T1 20.1	2	503,94 €	167,00 €	15,00 €	685,94 €
GUYTON T1 20.5	4	513,97 €	167,00 €	15,00 €	695,97 €
GUYTON T1 21	2	526,50 €	167,00 €	15,00 €	708,50 €
GUYTON T1 21.6	1	541,55 €	167,00 €	15,00 €	723,55 €
GUYTON T1 21.7	5	544,06 €	167,00 €	15,00 €	726,06 €
GUYTON T1 21.9	3	549,06 €	167,00 €	15,00 €	731,06 €
GUYTON T1 23.4	2	586,67 €	167,00 €	15,00 €	768,67 €
GUYTON T1 23.5	3	589,18 €	167,00 €	15,00 €	771,18 €
GUYTON T1 24.1	1	604,23 €	167,00 €	15,00 €	786,23 €
GUYTON T1 PMR 24	2	601,72 €	167,00 €	15,00 €	783,72 €
GUYTON T1 PMR 27.9	1	699,49 €	167,00 €	15,00 €	881,49 €
INDOCHINE					
INDOCHINE T1 20	16	258,64 €	121,00 €	15,00 €	394,64 €
INDOCHINE T1 21	94	291,76 €	121,00 €	15,00 €	427,76 €
INDOCHINE T1 25	9	323,83 €	121,00 €	15,00 €	459,83 €
INDOCHINE T1bis 32	2	445,67 €	121,00 €	15,00 €	581,67 €
INDOCHINE T2 10	1	191,31 €	121,00 €	15,00 €	327,31 €
INDOCHINE T2 11	1	202,00 €	121,00 €	15,00 €	338,00 €
INDOCHINE T2 13.5 A	1	222,30 €	121,00 €	15,00 €	358,30 €
INDOCHINE T2 13.5 B	9	222,30 €	121,00 €	15,00 €	358,30 €
INDOCHINE T2 15	1	290,70 €	121,00 €	15,00 €	426,70 €
INDOCHINE T2 17.5	1	307,80 €	121,00 €	15,00 €	443,80 €
INDOCHINE T2 19	1	350,55 €	121,00 €	15,00 €	486,55 €
INDOCHINE T2 21	1	363,37 €	121,00 €	15,00 €	499,37 €
INDOCHINE T2 23	1	395,43 €	121,00 €	15,00 €	531,43 €
INDOCHINE T2 25	1	411,47 €	121,00 €	15,00 €	547,47 €
JOURDAN					
JOURDAN T1 19	2	238,33 €	194,00 €	15,00 €	447,33 €
JOURDAN T1 20	42	251,16 €	194,00 €	15,00 €	460,16 €
JOURDAN T1 21	260	262,91 €	194,00 €	15,00 €	471,91 €
JOURDAN T1 22	8	275,74 €	194,00 €	15,00 €	484,74 €
JOURDAN T1 23	8	288,56 €	194,00 €	15,00 €	497,56 €
JOURDAN T1 24	3	301,38 €	194,00 €	15,00 €	510,38 €
JOURDAN T1 25	7	314,21 €	194,00 €	15,00 €	523,21 €
JOURDAN T1 26	2	325,97 €	194,00 €	15,00 €	534,97 €
JOURDAN T1 28	1	351,62 €	194,00 €	15,00 €	560,62 €
JOURDAN T1 30	3	375,13 €	194,00 €	15,00 €	584,13 €
JOURDAN T1 31	4	387,96 €	194,00 €	15,00 €	596,96 €
JOURDAN T1 33	4	413,61 €	194,00 €	15,00 €	622,61 €
JOURDAN T1 34	12	424,45 €	194,00 €	15,00 €	633,45 €
JOURDAN T1 35	3	438,18 €	194,00 €	15,00 €	647,18 €
JOURDAN T1 36	5	451,01 €	194,00 €	15,00 €	660,01 €
JOURDAN T2	2	261,85 €	194,00 €	15,00 €	470,85 €

Type de logement	Places	Loyer revalorisé (+3,26%)	Charges revalorisée (+3,26%)	Complément mobilier	Redevance par étudiant
JULIE DAUBIE					
JULIE DAUBIE T1 19	56	249,02 €	136,00 €	15,00 €	400,02 €
JULIE DAUBIE T1 27	14	359,10 €	136,00 €	15,00 €	510,10 €
LA GARENNE					
LA GARENNE T1 18	41	218,02 €	114,00 €	15,00 €	347,02 €
LA GARENNE T1 22	4	268,26 €	114,00 €	15,00 €	397,26 €
LAGHOUAT					
LAGHOUAT T1 17	15	232,99 €	179,00 €	15,00 €	426,99 €
LAGHOUAT T1 19	18	255,43 €	179,00 €	15,00 €	449,43 €
LAGHOUAT T1 23	5	303,52 €	179,00 €	15,00 €	497,52 €
LES CASCADES					
LES CASCADES T1 16	22	294,97 €	150,00 €	15,00 €	459,97 €
LES CASCADES T1 18	5	332,38 €	150,00 €	15,00 €	497,38 €
LOUISE BOURGEOIS					
LOUISE BOURGEOIS T1 18	101	247,95 €	151,00 €	15,00 €	413,95 €
LOUISE BOURGEOIS T1 19	21	261,85 €	151,00 €	15,00 €	427,85 €
LOUISE BOURGEOIS T1 21	6	288,56 €	151,00 €	15,00 €	454,56 €
LOUISE BOURGEOIS T1 25	1	331,31 €	151,00 €	15,00 €	497,31 €
LUNEVILLE					
LUNEVILLE T1 17	49	309,93 €	188,00 €	15,00 €	512,93 €
LUNEVILLE T1 26	1	474,52 €	188,00 €	15,00 €	677,52 €
MARTIN LUTHER KING					
MLK - T1 19M	143	256,50 €	172,00 €	15,00 €	443,50 €
MLK - T1 23M	9	305,66 €	172,00 €	15,00 €	492,66 €
MAZET					
MAZET T1 17	49	270,40 €	164,00 €	15,00 €	449,40 €
MAZET T1 26	4	413,61 €	164,00 €	15,00 €	592,61 €
MENILMONTANT					
MÉNILMONTANT T1 18	11	214,82 €	194,00 €	15,00 €	423,82 €
MÉNILMONTANT T1 20	5	244,75 €	194,00 €	15,00 €	453,75 €
MÉNILMONTANT T2 36	4	216,42 €	194,00 €	15,00 €	425,42 €
MENILMONTANT2					
MÉNILMONTANT2 T1 16	49	281,08 €	172,00 €	15,00 €	468,08 €
MÉNILMONTANT2 T1 21	13	362,31 €	172,00 €	15,00 €	549,31 €
MÉNILMONTANT2 T1 25	3	436,05 €	172,00 €	15,00 €	623,05 €

Type de logement	Places	Loyer revalorisé (+3,26%)	Charges revalorisée (+3,26%)	Complément mobilier	Redevance par étudiant
MOUZAIA					
MOUZAIA DSE T1 13.4	1	177,11 €	118,00 €	15,00 €	310,11 €
MOUZAIA DSE T1 14	2	185,04 €	118,00 €	15,00 €	318,04 €
MOUZAIA DSE T1 14.1	2	186,36 €	118,00 €	15,00 €	319,36 €
MOUZAIA DSE T1 14.6	1	192,97 €	118,00 €	15,00 €	325,97 €
MOUZAIA DSE T1 14.7	4	194,29 €	118,00 €	15,00 €	327,29 €
MOUZAIA DSE T1 14.8	3	195,62 €	118,00 €	15,00 €	328,62 €
MOUZAIA DSE T1 15.1	2	199,58 €	118,00 €	15,00 €	332,58 €
MOUZAIA DSE T1 15.2	3	200,90 €	118,00 €	15,00 €	333,90 €
MOUZAIA DSE T1 15.3	8	202,22 €	118,00 €	15,00 €	335,22 €
MOUZAIA DSE T1 15.4	10	203,55 €	118,00 €	15,00 €	336,55 €
MOUZAIA DSE T1 15.6	2	206,19 €	118,00 €	15,00 €	339,19 €
MOUZAIA DSE T1 15.7	1	207,51 €	118,00 €	15,00 €	340,51 €
MOUZAIA DSE T1 15.8	1	208,83 €	118,00 €	15,00 €	341,83 €
MOUZAIA DSE T1 16.5	2	218,09 €	118,00 €	15,00 €	351,09 €
MOUZAIA DSE T1 16.9	1	223,37 €	118,00 €	15,00 €	356,37 €
MOUZAIA DSE T1 17.1	3	226,02 €	118,00 €	15,00 €	359,02 €
MOUZAIA DSE T1 17.2	6	227,34 €	118,00 €	15,00 €	360,34 €
MOUZAIA DSE T1 17.3	2	228,66 €	118,00 €	15,00 €	361,66 €
MOUZAIA DSE T1 17.6	4	232,62 €	118,00 €	15,00 €	365,62 €
MOUZAIA DSE T1 17.7	2	233,95 €	118,00 €	15,00 €	366,95 €
MOUZAIA DSE T1 17.8	2	235,27 €	118,00 €	15,00 €	368,27 €
MOUZAIA DSE T1 17.9	2	236,59 €	118,00 €	15,00 €	369,59 €
MOUZAIA DSE T1 18	1	237,91 €	118,00 €	15,00 €	370,91 €
MOUZAIA DSE T1 18.2	4	240,55 €	118,00 €	15,00 €	373,55 €
MOUZAIA DSE T1 18.3	2	241,88 €	118,00 €	15,00 €	374,88 €
MOUZAIA DSE T1 18.4	1	243,20 €	118,00 €	15,00 €	376,20 €
MOUZAIA DSE T1 18.8	1	248,48 €	118,00 €	15,00 €	381,48 €
MOUZAIA DSE T1 19.7	1	260,38 €	118,00 €	15,00 €	393,38 €
MOUZAIA DSE T1 19.9	2	263,02 €	118,00 €	15,00 €	396,02 €
MOUZAIA DSE T1 20.3	3	268,31 €	118,00 €	15,00 €	401,31 €
MOUZAIA DSE T1 20.4	2	269,63 €	118,00 €	15,00 €	402,63 €
MOUZAIA DSE T1 20.5	2	270,95 €	118,00 €	15,00 €	403,95 €
MOUZAIA DSE T1 20.6	2	272,28 €	118,00 €	15,00 €	405,28 €
MOUZAIA DSE T1 21	1	277,56 €	118,00 €	15,00 €	410,56 €
MOUZAIA DSE T1 21.1	1	278,88 €	118,00 €	15,00 €	411,88 €
MOUZAIA DSE T1 24.6	1	325,15 €	118,00 €	15,00 €	458,15 €
MOUZAIA DSE T1bis 32.7	1	432,21 €	118,00 €	15,00 €	565,21 €
MOUZAIA DSE T2A 33.8	1	223,37 €	118,00 €	15,00 €	356,37 €
MOUZAIA DSE T2A 34.8	1	235,27 €	118,00 €	15,00 €	368,27 €
MOUZAIA DSE T2A 34.9 3IEME ETG	1	237,91 €	118,00 €	15,00 €	370,91 €
MOUZAIA DSE T2A 34.9 4IEME ETG	1	236,59 €	118,00 €	15,00 €	369,59 €
MOUZAIA DSE T2A 35.1	1	239,23 €	118,00 €	15,00 €	372,23 €
MOUZAIA DSE T2A 36.3	1	239,89 €	118,00 €	15,00 €	372,89 €
MOUZAIA DSE T2A 47.8	1	310,61 €	118,00 €	15,00 €	443,61 €
MOUZAIA DSE T2B 33.8	1	223,37 €	118,00 €	15,00 €	356,37 €
MOUZAIA DSE T2B 34.8	1	224,69 €	118,00 €	15,00 €	357,69 €
MOUZAIA DSE T2B 34.9 3IEME ETG	1	223,37 €	118,00 €	15,00 €	356,37 €
MOUZAIA DSE T2B 34.9 4IEME ETG	1	224,69 €	118,00 €	15,00 €	357,69 €
MOUZAIA DSE T2B 35.1	1	224,69 €	118,00 €	15,00 €	357,69 €
MOUZAIA DSE T2B 36.3	1	239,89 €	118,00 €	15,00 €	372,89 €
MOUZAIA DSE T2B 47.8	1	321,14 €	118,00 €	15,00 €	454,14 €
MOUZAIA DSE T3A 1ER ETG	1	474,50 €	118,00 €	15,00 €	607,50 €
MOUZAIA DSE T3A 2IEME ETG	1	517,67 €	118,00 €	15,00 €	650,67 €
MOUZAIA DSE T3A 3IEME ETG	1	441,01 €	118,00 €	15,00 €	574,01 €
MOUZAIA DSE T3A 4IEME ETG	1	434,40 €	118,00 €	15,00 €	567,40 €
MOUZAIA DSE T3A 5IEME ETG	1	426,92 €	118,00 €	15,00 €	559,92 €
MOUZAIA DSE T3A 6IEME ETG	1	437,05 €	118,00 €	15,00 €	570,05 €
MOUZAIA DSE T3B 1ER ETG	1	317,21 €	118,00 €	15,00 €	450,21 €

Type de logement	Places	Loyer revalorisé (+3,26%)	Charges revalorisée (+3,26%)	Complément mobilier	Redevance par étudiant
MOUZAIA DSE T3B 2IEME ETG	1	319,41 €	118,00 €	15,00 €	452,41 €
MOUZAIA DSE T3B 3IEME ETG	1	307,52 €	118,00 €	15,00 €	440,52 €
MOUZAIA DSE T3B 4IEME ETG	1	311,48 €	118,00 €	15,00 €	444,48 €
MOUZAIA DSE T3B 5IEME ETG	1	311,93 €	118,00 €	15,00 €	444,93 €
MOUZAIA DSE T3B 6IEME ETG	1	311,48 €	118,00 €	15,00 €	444,48 €
MOUZAIA DSE T3C 1ER ETG	1	304,00 €	118,00 €	15,00 €	437,00 €
MOUZAIA DSE T3C 2IEME ETG	1	253,33 €	118,00 €	15,00 €	386,33 €
MOUZAIA DSE T3C 3IEME ETG	1	304,88 €	118,00 €	15,00 €	437,88 €
MOUZAIA DSE T3C 4IEME ETG	1	307,52 €	118,00 €	15,00 €	440,52 €
MOUZAIA DSE T3C 5IEME ETG	1	307,96 €	118,00 €	15,00 €	440,96 €
MOUZAIA DSE T3C 6IEME ETG	1	308,84 €	118,00 €	15,00 €	441,84 €
MOUZAIA DSE T6	6	326,30 €	118,00 €	15,00 €	459,30 €
MOUZAIA FJT T1 <21M²	47	454,34 €	25,00 €		479,34 €
MOUZAIA FJT T1 >21M²	13	507,64 €	25,00 €		532,64 €
MOUZAIA FJT T1Bis	4	658,80 €	25,00 €		683,80 €
MOUZAIA FJT T2	0	404,57 €	25,00 €		429,57 €
MOUZAIA FJT T3 - Chbre1	0	404,57 €	25,00 €		429,57 €
MOUZAIA FJT T3 - Chbre2&3	0	392,39 €	25,00 €		417,39 €
MYRHA					
MYRHA T1 18	23	211,61 €	140,00 €	15,00 €	366,61 €
MYRHA T1 22	2	265,05 €	140,00 €	15,00 €	420,05 €
MYRHA 2					
MYRHA 2 T1 18	10	205,20 €	172,00 €	15,00 €	392,20 €
MYRHA 2 T1 21	7	242,61 €	172,00 €	15,00 €	429,61 €
MYRHA 2 T3 51	4	296,57 €	172,00 €	15,00 €	483,57 €
NICOLE REINE LEPAUTE					
LEPAUTE T1 17	184	220,16 €	172,00 €	15,00 €	407,16 €
LEPAUTE T1 22	23	304,60 €	172,00 €	15,00 €	491,60 €
OBSERVATOIRE					
OBSERVATOIRE T1 18	36	250,09 €	156,00 €	15,00 €	421,09 €
OBSERVATOIRE T1 19	6	263,98 €	156,00 €	15,00 €	434,98 €
OBSERVATOIRE T1 22	1	305,66 €	156,00 €	15,00 €	476,66 €
OBSERVATOIRE T1 23	2	319,56 €	156,00 €	15,00 €	490,56 €
OBSERVATOIRE T1 25	1	347,35 €	156,00 €	15,00 €	518,35 €
OBSERVATOIRE T1 27	1	375,13 €	156,00 €	15,00 €	546,13 €
ORNANO					
ORNANO T1 23	61	262,91 €	163,00 €	15,00 €	440,91 €
ORNANO T1BIS 34	32	202,00 €	163,00 €	15,00 €	380,00 €
ORNANO2					
ORNANO2 T1PLUS 16	2	218,02 €	155,00 €	15,00 €	388,02 €
ORNANO2 T1PLUS 17	39	231,92 €	155,00 €	15,00 €	401,92 €
ORNANO2 T1PLUS 19	10	258,64 €	155,00 €	15,00 €	428,64 €
ORNANO2 T1PLUS 21	13	285,36 €	155,00 €	15,00 €	455,36 €
OURCQ					
OURCQ T1 18	47	252,22 €	172,00 €	15,00 €	439,22 €
OURCQ T1 21	44	298,18 €	172,00 €	15,00 €	485,18 €
PAJOL					
PAJOL T1 20	41	241,54 €	186,00 €	15,00 €	442,54 €
PAJOL T1 25	8	300,32 €	186,00 €	15,00 €	501,32 €
PAJOL T1BIS 31	16	195,05 €	186,00 €	15,00 €	396,05 €
PAJOL 2					
PAJOL2 T1 17	91	300,31 €	172,00 €	15,00 €	487,31 €
PAJOL2 T1 20	41	348,41 €	172,00 €	15,00 €	535,41 €
PAJOL2 T1 23	11	410,40 €	172,00 €	15,00 €	597,40 €
PARMENTIER					
PARMENTIER T1 18	38	252,22 €	172,00 €	15,00 €	439,22 €
PARMENTIER T1 20	11	277,87 €	172,00 €	15,00 €	464,87 €

Type de logement	Places	Loyer revalorisé (+3,26%)	Charges revalorisée (+3,26%)	Complément mobilier	Redevance par étudiant
PARMENTIER T1 27	6	369,78 €	172,00 €	15,00 €	556,78 €
PHILIPPE DE GIRARD					
GIRARD T1 22	49	224,44 €	115,00 €	15,00 €	354,44 €
GIRARD T1 31	5	308,87 €	115,00 €	15,00 €	438,87 €
GIRARD T2 48	10	243,67 €	115,00 €	15,00 €	373,67 €
PHILIPPE DE GIRARD 2					
GIRARD 2 T1 15	10	183,82 €	166,00 €	15,00 €	364,82 €
GIRARD 2 T1 17	16	209,47 €	166,00 €	15,00 €	390,47 €
GIRARD 2 T1 21	4	257,57 €	166,00 €	15,00 €	438,57 €
GIRARD 2 T2 49	2	152,30 €	166,00 €	15,00 €	333,30 €
PHILIPPE DE GIRARD 3					
Girard 3 T2	1	273,60 €	161,00 €	15,00 €	449,60 €
Girard 3 T5	4	171,00 €	161,00 €	15,00 €	347,00 €
Girard 3 T6	30	152,84 €	161,00 €	15,00 €	328,84 €
Girard 3 T7	24	152,84 €	161,00 €	15,00 €	328,84 €
Girard3 T1 18	6	158,17 €	161,00 €	15,00 €	334,17 €
Girard3 T1 23	1	203,06 €	161,00 €	15,00 €	379,06 €
PITIE					
PITIÉ T1 18 ET 19	31	259,71 €	170,00 €	15,00 €	444,71 €
PITIÉ T1 20 ET 21	88	286,42 €	170,00 €	15,00 €	471,42 €
POISSONNIERS					
POISSONNIERS T1 19,5	190	238,33 €	185,00 €	15,00 €	438,33 €
POISSONNIERS T1 21	12	256,50 €	185,00 €	15,00 €	456,50 €
POISSONNIERS T1B 26	38	173,14 €	185,00 €	15,00 €	373,14 €
POISSONNIERS T1B 31	44	202,52 €	185,00 €	15,00 €	402,52 €
PORTE DE VANVES					
PORTE DE VANVES T1 18	26	230,85 €	172,00 €	15,00 €	417,85 €
PORTE DE VANVES T1 21	19	261,85 €	172,00 €	15,00 €	448,85 €
PORTE DE VANVES T1 23	22	288,56 €	172,00 €	15,00 €	475,56 €
POULET					
POULET T1 18	30	237,26 €	124,00 €	15,00 €	376,26 €
POULET T1BIS 30	12	421,08 €	124,00 €	15,00 €	560,08 €
REIMS					
REIMS T1 18	32	227,65 €	149,00 €	15,00 €	391,65 €
REIMS T1 21	9	270,40 €	149,00 €	15,00 €	434,40 €
REUILLY					
REUILLY T1 18	53	246,23 €	141,00 €	15,00 €	402,23 €
REUILLY T1 19	67	259,92 €	141,00 €	15,00 €	415,92 €
REUILLY T1Bis	6	208,62 €	141,00 €	15,00 €	364,62 €
REUILLY T2 < 30	4	208,62 €	141,00 €	15,00 €	364,62 €
REUILLY T2 > 30	12	212,73 €	141,00 €	15,00 €	368,73 €
REUILLY T3 < 43	3	185,86 €	141,00 €	15,00 €	341,86 €
REUILLY T3 > 43	3	235,29 €	141,00 €	15,00 €	391,29 €
ROLLIN					
ROLLIN T1 18	11	190,24 €	170,00 €	15,00 €	375,24 €
ROLLIN T1 21	25	225,51 €	170,00 €	15,00 €	410,51 €
ROLLIN T1BIS 21	14	121,30 €	170,00 €	15,00 €	306,30 €
ROLLIN T1BIS 28	16	161,91 €	170,00 €	15,00 €	346,91 €
ROLLIN T1BIS 34	8	192,91 €	170,00 €	15,00 €	377,91 €
ROLLIN T1BIS 40	4	229,25 €	170,00 €	15,00 €	414,25 €
ROMY SCHNEIDER					
SCHNEIDER T1 18	10	249,02 €	172,00 €	15,00 €	436,02 €
SCHNEIDER T1 19	2	270,40 €	172,00 €	15,00 €	457,40 €
SCHNEIDER T1 24	1	333,45 €	172,00 €	15,00 €	520,45 €
ROSA PARKS					
ROSA PARKS T1 18 NV	38	239,40 €	154,00 €	15,00 €	408,40 €
ROSA PARKS T1 19 NV	71	252,22 €	154,00 €	15,00 €	421,22 €
ROSA PARKS T1 21 NV	34	278,95 €	154,00 €	15,00 €	447,95 €

Type de logement	Places	Loyer revalorisé (+3,26%)	Charges revalorisée (+3,26%)	Complément mobilier	Redevance par étudiant
ROSA PARKS T1 29	3	384,75 €	154,00 €	15,00 €	553,75 €
RUE DES HAIES					
RUE DES HAIES T1 16	35	267,19 €	172,00 €	15,00 €	454,19 €
RUE DES HAIES T1 17	19	298,18 €	172,00 €	15,00 €	485,18 €
RUE DES HAIES T1 20	5	352,68 €	172,00 €	15,00 €	539,68 €
RUE DES HAIES T1 24	5	416,81 €	172,00 €	15,00 €	603,81 €
THONVILLE					
THONVILLE T1 20	57	333,45 €	161,00 €	15,00 €	509,45 €
THONVILLE T1 22	39	362,31 €	161,00 €	15,00 €	538,31 €
THONVILLE T1 27	1	445,67 €	161,00 €	15,00 €	621,67 €
TOMBE ISSOIRE					
TOMBE ISSOIRE T1 17	7	219,10 €	150,00 €	15,00 €	384,10 €
TOMBE ISSOIRE T1 18	9	231,92 €	150,00 €	15,00 €	396,92 €
TOMBE ISSOIRE T1 22	5	283,22 €	150,00 €	15,00 €	448,22 €
VAUGIRARD					
VAUGIRARD T1 17	11	238,33 €	165,00 €	15,00 €	418,33 €
VAUGIRARD T1 18	38	254,36 €	165,00 €	15,00 €	434,36 €
VAUGIRARD T1 19	111	269,32 €	165,00 €	15,00 €	449,32 €
VAUGIRARD T1 21	14	291,77 €	165,00 €	15,00 €	471,77 €
VAUGIRARD T1 28	1	385,82 €	165,00 €	15,00 €	565,82 €
TOLBIAC					
TOLBIAC T1 16.6	1	235,01 €	167,00 €	15,00 €	417,01 €
TOLBIAC T1 16.7	3	236,42 €	167,00 €	15,00 €	418,42 €
TOLBIAC T1 16.8	6	237,84 €	167,00 €	15,00 €	419,84 €
TOLBIAC T1 16.9	28	239,25 €	167,00 €	15,00 €	421,25 €
TOLBIAC T1 17	54	240,67 €	167,00 €	15,00 €	422,67 €
TOLBIAC T1 17.1	45	242,08 €	167,00 €	15,00 €	424,08 €
TOLBIAC T1 17.2	13	243,50 €	167,00 €	15,00 €	425,50 €
TOLBIAC T1 17.3	1	244,91 €	167,00 €	15,00 €	426,91 €
TOLBIAC T1 17.4	2	246,33 €	167,00 €	15,00 €	428,33 €
TOLBIAC T1 17.5	5	247,75 €	167,00 €	15,00 €	429,75 €
TOLBIAC T1 17.55	1	248,45 €	167,00 €	15,00 €	430,45 €
TOLBIAC T1 17.6	4	249,17 €	167,00 €	15,00 €	431,17 €
TOLBIAC T1 17.65	2	249,87 €	167,00 €	15,00 €	431,87 €
TOLBIAC T1 17.7	10	250,58 €	167,00 €	15,00 €	432,58 €
TOLBIAC T1 17.75	3	251,28 €	167,00 €	15,00 €	433,28 €
TOLBIAC T1 17.8	4	252,00 €	167,00 €	15,00 €	434,00 €
TOLBIAC T1 17.85	1	252,70 €	167,00 €	15,00 €	434,70 €
TOLBIAC T1 17.9	1	253,41 €	167,00 €	15,00 €	435,41 €
TOLBIAC T1 19.2	2	271,81 €	167,00 €	15,00 €	453,81 €
TOLBIAC T1 19.3	5	273,23 €	167,00 €	15,00 €	455,23 €
TOLBIAC T1 19.4	22	274,64 €	167,00 €	15,00 €	456,64 €
TOLBIAC T1 19.5	17	276,07 €	167,00 €	15,00 €	458,07 €
TOLBIAC T1 19.6	9	277,48 €	167,00 €	15,00 €	459,48 €
TOLBIAC T1 19.7	3	278,89 €	167,00 €	15,00 €	460,89 €
TOLBIAC T1 19.8	3	280,31 €	167,00 €	15,00 €	462,31 €
TOLBIAC T1 19.9	2	281,72 €	167,00 €	15,00 €	463,72 €
TOLBIAC T1 19.95	1	282,43 €	167,00 €	15,00 €	464,43 €
TOLBIAC T1 20	3	283,14 €	167,00 €	15,00 €	465,14 €
TOLBIAC T1 20.05	3	283,85 €	167,00 €	15,00 €	465,85 €
TOLBIAC T1 20.1	2	284,55 €	167,00 €	15,00 €	466,55 €
TOLBIAC T1 20.15	3	285,27 €	167,00 €	15,00 €	467,27 €
TOLBIAC T1 20.2	3	285,97 €	167,00 €	15,00 €	467,97 €
TOLBIAC T1 20.25	2	286,68 €	167,00 €	15,00 €	468,68 €
TOLBIAC T1 20.3	2	287,38 €	167,00 €	15,00 €	469,38 €
TOLBIAC T1 20.35	4	288,10 €	167,00 €	15,00 €	470,10 €
TOLBIAC T1 20.4	13	288,80 €	167,00 €	15,00 €	470,80 €
TOLBIAC T1 20.5	3	290,22 €	167,00 €	15,00 €	472,22 €
TOLBIAC T1 21.2	1	300,13 €	167,00 €	15,00 €	482,13 €

Type de logement	Places	Loyer revalorisé (+3,26%)	Charges revalorisée (+3,26%)	Complément mobilier	Redevance par étudiant
TOLBIAC T1 21.4	1	302,95 €	167,00 €	15,00 €	484,95 €
TOLBIAC T1 23.2	1	328,44 €	167,00 €	15,00 €	510,44 €
TOLBIAC T1 24.8	1	351,09 €	167,00 €	15,00 €	533,09 €
TOLBIAC T1 25.7	1	363,84 €	167,00 €	15,00 €	545,84 €
TOLBIAC T1 26.1	1	369,50 €	167,00 €	15,00 €	551,50 €
TOLBIAC T1 26.7	1	377,99 €	167,00 €	15,00 €	559,99 €
TOLBIAC T1 26.9	1	380,82 €	167,00 €	15,00 €	562,82 €
TOLBIAC T1 27.1	6	383,65 €	167,00 €	15,00 €	565,65 €
TOLBIAC T1 27.4	1	387,90 €	167,00 €	15,00 €	569,90 €
TOLBIAC T1 27.45	1	388,61 €	167,00 €	15,00 €	570,61 €
TOLBIAC T1 27.5	3	389,32 €	167,00 €	15,00 €	571,32 €
TOLBIAC T1 27.55	2	390,02 €	167,00 €	15,00 €	572,02 €
TOLBIAC T1 27.6	2	390,74 €	167,00 €	15,00 €	572,74 €
TOLBIAC T1 27.65	1	391,44 €	167,00 €	15,00 €	573,44 €
TOLBIAC T1 27.7	4	392,15 €	167,00 €	15,00 €	574,15 €
TOLBIAC T1 27.75	1	392,85 €	167,00 €	15,00 €	574,85 €
TOLBIAC T1 27.8	2	393,57 €	167,00 €	15,00 €	575,57 €
TOLBIAC T1 27.85	1	394,27 €	167,00 €	15,00 €	576,27 €
TOLBIAC T1 28	1	396,39 €	167,00 €	15,00 €	578,39 €
TOLBIAC T1 28.8	3	407,72 €	167,00 €	15,00 €	589,72 €
TOLBIAC T1 28.85	1	408,42 €	167,00 €	15,00 €	590,42 €
TOLBIAC T1 28.9	2	409,14 €	167,00 €	15,00 €	591,14 €
TOLBIAC T1 29	1	410,55 €	167,00 €	15,00 €	592,55 €
TOLBIAC T1BIS 31.3	6	110,78 €	167,00 €	15,00 €	292,78 €
TOLBIAC T1BIS 31.4	4	111,13 €	167,00 €	15,00 €	293,13 €
TOLBIAC T1BIS 31.5	4	111,49 €	167,00 €	15,00 €	293,49 €
TOLBIAC T1BIS 31.6	2	111,84 €	167,00 €	15,00 €	293,84 €
TOLBIAC T3A 38.80	8	278,18 €	167,00 €	15,00 €	460,18 €
TOLBIAC T3A 39.2	1	282,43 €	167,00 €	15,00 €	464,43 €
TOLBIAC T3B 38.80	7	271,11 €	167,00 €	15,00 €	453,11 €
TOLBIAC T3B 39.2	2	272,52 €	167,00 €	15,00 €	454,52 €
DAREAU 2					
DAREAU2 T1 17,5	45	229,78 €	185,00 €	15,00 €	429,78 €
DAREAU2 T1 22	4	287,50 €	185,00 €	15,00 €	487,50 €

Type de logement	Places	Loyer revalorisé (+3,26%)	Charges revalorisée (+3,26%)	Complément mobilier	Redevance par étudiant
DAREAU2 T1 25	3	337,72 €	185,00 €	15,00 €	537,72 €
LA METROPOLITAINE					
METROPOLITAINE T1 15.5	1	217,20 €	137,00 €	15,00 €	369,20 €
METROPOLITAINE T1 15.8	3	221,40 €	137,00 €	15,00 €	373,40 €
METROPOLITAINE T1 15.9	1	222,79 €	137,00 €	15,00 €	374,79 €
METROPOLITAINE T1 16.7	3	234,01 €	137,00 €	15,00 €	386,01 €
METROPOLITAINE T1 16.8	8	235,41 €	137,00 €	15,00 €	387,41 €
METROPOLITAINE T1 16.9	3	236,81 €	137,00 €	15,00 €	388,81 €
METROPOLITAINE T1 17.7	1	248,02 €	137,00 €	15,00 €	400,02 €
METROPOLITAINE T1 17.75	2	248,72 €	137,00 €	15,00 €	400,72 €
METROPOLITAINE T1 17.8	2	249,42 €	137,00 €	15,00 €	401,42 €
METROPOLITAINE T1 17.85	6	250,12 €	137,00 €	15,00 €	402,12 €
METROPOLITAINE T1 17.9	6	250,82 €	137,00 €	15,00 €	402,82 €
METROPOLITAINE T1 17.95	2	251,52 €	137,00 €	15,00 €	403,52 €
METROPOLITAINE T1 18	2	252,22 €	137,00 €	15,00 €	404,22 €
METROPOLITAINE T1 18.4	1	257,83 €	137,00 €	15,00 €	409,83 €
METROPOLITAINE T1 18.45	1	258,53 €	137,00 €	15,00 €	410,53 €
METROPOLITAINE T1 18.5	4	259,23 €	137,00 €	15,00 €	411,23 €
METROPOLITAINE T1 18.55	3	259,93 €	137,00 €	15,00 €	411,93 €
METROPOLITAINE T1 18.6	2	260,63 €	137,00 €	15,00 €	412,63 €
METROPOLITAINE T1 18.65	1	261,33 €	137,00 €	15,00 €	413,33 €
METROPOLITAINE T1 18.75	1	262,73 €	137,00 €	15,00 €	414,73 €
METROPOLITAINE T1 18.8	6	263,44 €	137,00 €	15,00 €	415,44 €
METROPOLITAINE T1 18.85	10	264,13 €	137,00 €	15,00 €	416,13 €
METROPOLITAINE T1 18.9	14	264,83 €	137,00 €	15,00 €	416,83 €
METROPOLITAINE T1 18.95	6	265,53 €	137,00 €	15,00 €	417,53 €
METROPOLITAINE T1 19	8	266,24 €	137,00 €	15,00 €	418,24 €
METROPOLITAINE T1 19.05	3	266,94 €	137,00 €	15,00 €	418,94 €
METROPOLITAINE T1 19.1	2	267,64 €	137,00 €	15,00 €	419,64 €
METROPOLITAINE T1 19.15	2	268,34 €	137,00 €	15,00 €	420,34 €
METROPOLITAINE T1 19.2	4	269,03 €	137,00 €	15,00 €	421,03 €
METROPOLITAINE T1 19.25	7	269,74 €	137,00 €	15,00 €	421,74 €
METROPOLITAINE T1 19.3	9	270,44 €	137,00 €	15,00 €	422,44 €
METROPOLITAINE T1 19.35	1	271,06 €	137,00 €	15,00 €	423,06 €
METROPOLITAINE T1 19.40	1	271,84 €	137,00 €	15,00 €	423,84 €
METROPOLITAINE T1 19.45	1	272,54 €	137,00 €	15,00 €	424,54 €
METROPOLITAINE T1 20	1	280,25 €	137,00 €	15,00 €	432,25 €
METROPOLITAINE T1 21.25	1	297,76 €	137,00 €	15,00 €	449,76 €
METROPOLITAINE T1 21.45	1	300,57 €	137,00 €	15,00 €	452,57 €
METROPOLITAINE T1 21.60	1	302,67 €	137,00 €	15,00 €	454,67 €
METROPOLITAINE T1 21.65	2	303,37 €	137,00 €	15,00 €	455,37 €
METROPOLITAINE T1 21.70	1	304,07 €	137,00 €	15,00 €	456,07 €
METROPOLITAINE T1 21.75	3	304,77 €	137,00 €	15,00 €	456,77 €
METROPOLITAINE T1 21.9	1	306,87 €	137,00 €	15,00 €	458,87 €
METROPOLITAINE T1 22.65	2	317,38 €	137,00 €	15,00 €	469,38 €
METROPOLITAINE T1 22.8	1	319,49 €	137,00 €	15,00 €	471,49 €
METROPOLITAINE T1 22.85	1	320,18 €	137,00 €	15,00 €	472,18 €
METROPOLITAINE T1 23.3	1	326,49 €	137,00 €	15,00 €	478,49 €
METROPOLITAINE T1 23.4	2	327,89 €	137,00 €	15,00 €	479,89 €
METROPOLITAINE T1 23.55	2	329,99 €	137,00 €	15,00 €	481,99 €
METROPOLITAINE T1 23.60	1	330,69 €	137,00 €	15,00 €	482,69 €
METROPOLITAINE T1 23.65	1	331,39 €	137,00 €	15,00 €	483,39 €

Type de logement	Places	Redevance hors complément	Complément mobilier	Redevance par étudiant
COUBERTIN				
COUBERTIN DUPLEX	2	569,51 €	15,00 €	584,51 €
COUBERTIN STUDIO <=13m ²	26	204,13 €	15,00 €	219,13 €
COUBERTIN STUDIO >13m ² et <=17m ²	104	217,50 €	15,00 €	232,50 €
COUBERTIN STUDIO >17m ²	10	270,40 €	15,00 €	285,40 €
DAREAU				
DAREAU1 CH. 9	109	270,93 €	15,00 €	285,93 €
DAREAU1 STUD. 11	103	413,08 €	15,00 €	428,08 €
DAREAU1 STUD. 20	4	512,40 €	15,00 €	527,40 €
HOSTATER				
HOSTATER T1 21	9	531,44 €	15,00 €	546,44 €
HOSTATER T2 38	2	338,80 €	15,00 €	353,80 €
JEAN SARRAILH				
SARRAILH STUDIO <16	173	476,13 €	15,00 €	491,13 €
SARRAILH STUDIO PMR	13	555,76 €	15,00 €	570,76 €
LOURCINE				
LOURCINE CH. PMR	17	388,50 €	15,00 €	403,50 €
LOURCINE CH. SMPL	290	214,30 €	15,00 €	229,30 €
LOURCINE CH. SMPL SI	5	214,30 €	15,00 €	229,30 €
SAINT-JACQUES				
ST-JACQUES CHBRE T1 11	3	416,28 €	15,00 €	431,28 €
ST-JACQUES CHBRE T1 15	38	496,44 €	15,00 €	511,44 €
ST-JACQUES CHBRE T1 18	14	512,40 €	15,00 €	527,40 €