

DELIBERATION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION DU CROUS DE PARIS RELATIVE A LA REVISION DES TARIFS DES LOYERS ET CHARGES DES RESIDENCES UNIVERSITAIRES

Délibération n°CA-20250311-2.2 du mardi 11 mars 2025

- VU** le décret du 3 août 2019-831 fixant les modalités d'application de l'article L.631-12 de code de la construction et de l'habitation relatif aux résidences universitaires faisant l'objet d'une convention conclue en application de l'article L.351-2 du même code
- VU** l'article L.353-9-2 du code de la construction et de l'habitation
- VU** la note de la Présidente du Crous aux Directeurs généraux des Crous « actualisation des tarifs en hébergement » en date du 8 février 2022
- VU** l'arrêté rectoral du 4 mars 2025 relatif à la modification de composition du conseil d'administration du Crous de Paris

ENTENDU l'exposé des motifs présenté par Monsieur Thierry BÉGUÉ, Directeur général du Crous de Paris

Préambule

Le conseil d'administration est composé de 25 administrateurs et son quorum est fixé à 9.

La composition du conseil d'administration lors de l'ouverture de sa séance du mardi 11 mars 2025 est annexée à la présente délibération.

Article 1

Après en avoir délibéré, le conseil d'administration approuve une augmentation des loyers nus de 3,26 % à compter du 1^{er} septembre 2025, applicables aux résidences universitaires concernées.

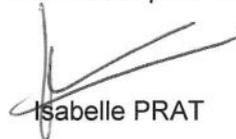
Article 2

Après en avoir délibéré, le conseil d'administration approuve une augmentation du forfait des charges locatives de 3,26 %, dans la limite d'une augmentation de 5 € / mois par occupant, à compter du 1^{er} septembre 2025, applicables aux résidences universitaires concernées.

Le détail du résultat du vote des administrateurs est annexé à la présente délibération.

Fait à Paris, le mardi 11 mars 2025

La rectrice déléguée pour l'Enseignement supérieur, la
recherche et l'innovation pour l'Île-de-France,



Isabelle PRAT

ANNEXES A LA DÉLIBÉRATION N° CA-20250311-2.2

Composition de la séance

La composition du Conseil d'administration lors de l'ouverture de sa séance du mardi 11 mars 2025 est la suivante :

Nombre d'administrateurs présents	18
Nombre de procurations	07
Total des voix	25

Détail du résultat du vote des administrateurs

Nombre d'abstentions	02
Nombre de voix contre	08
Nombre de voix pour	15